

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm./ Zarząd Powiatu Grójeckiego podaje do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do sprzedaży **nieruchomości położonej w Nowej Wsi gmina Warka, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym gruntu 155/14 o powierzchni 0,0500 ha** w drodze bezprzetargowej.

1. *Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.*
Działka o numerze ewidencyjnym gruntu 155/14, położona w Nowej Wsi gmina Warka, dla której w Sądzie Rejonowym w Grójcu prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1G/00042152/0. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Grójecki.
2. *Powierzchnia nieruchomości.*
Działka o powierzchni 0,0500 ha.
3. *Opis nieruchomości.*
Nieruchomość położona w Nowej Wsi gmina Warka.
4. *Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.*
Nieruchomość leży na terenie nieobjętym obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warka, uchwalonym Uchwałą Nr XII/129/99 Rady Miejskiej w Warce z dnia 24.06.1999r., przedmiotowa nieruchomość leżała na obszarze oznaczonym jako szkoły zawodowe i inne.
5. *Cena nieruchomości.*
35 822,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy osiemset dwadzieścia dwa złote).
6. *Forma zbycia* – bezprzetargowo.
7. *Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości* przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
8. *Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.*

STAROSTA

M. Scisłowski
Marek Scisłowski